

荒尾市民病院消防用設備保守委託仕様書

1. 業務名称
荒尾市民病院消防用設備等保守委託
2. 履行場所
荒尾市民病院
熊本県荒尾市荒尾2600番地
3. 用途
令別表第一 (6)項 イ 病院
4. 履行期間
令和4年4月1日から令和5年9月30日
5. 目的
本業務は、荒尾市民病院の消防用設備及び防火上必要な建築設備等の性能を維持し、常に安全かつ良好な状態を保ち、諸設備の耐久化を図ると共に、防火対象物について、防火管理上必要な事項が点検基準に適合しているかどうかを確認するために行うものである。
また、機器や設備の故障、緊急時及び異常発生時には即時技術員を派遣し、速やかに機器、設備の復旧に努めるものとする。
6. 業務対象設備
別表1及び2のとおりとする。ただし、同表の内容に軽微な変更が生じた場合は、受託者の負担において実施するものとする。
7. 業務内容
(1)別表1の設備の保守
(2)別表1の設備について、消防法第17条の3の3に基づく消防用設備等の機器・総合点検業務
(3)(2)に付随する軽微な整備を行う。
8. 保守点検作業実施者
保守及び点検作業については、消防法等法令に基づき消防設備士又は消防設備点検資格者が行うこと。
9. 保守点検結果報告書・完了報告書
保守及び点検実施後は、消防用設備等点検結果報告書を提出すること。
10. その他
その他詳細については、係員の指示に従うこと。
新病院開院日の変更に伴い、業務期間の変更が必要な場合は協議に応じること。

[別表 1]

①	機 器	消火器		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	加圧式	外観点検 10型	本	134	134
3		機能点検 10型	本	14	14
4	強化液	外観点検 6リットルタイプ	本	4	4
5	泡	外観点検	本	1	1
6	ハロン	外観点検	本	1	1
7	車載式	外観点検 50型	本	1	1
	合計				

②	機 器	屋内・屋外消火栓設備		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	加圧送水装置	ポンプ・モーター	組	2	2
3	補助高架水槽		基	2	2
4	消化水槽		基	2	2
5	呼水水槽		組	1	1
6	ポンプ制御盤		面	2	2
7	警報表示盤		面	1	1
8	放水口(テスト弁)		個	2	2
9	表示灯		個	39	39
10	消火栓	1号消火栓	基	26	26
11	常用電源		式	1	1
12	連動試験(放水試験を含む)		式		1
13	配線点検		式		1
	合計				

③	機 器	自動火災報知設備		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	受信機		面	1	1
3			回線	60	60
4	表示機		面	1	1
5	感知器	差動式スポット型	個	401	401
6		定温式スポット型	個	113	113
7		イオン化式非蓄積	個	1	1
8		光電式非蓄積	個	261	261
9	発信機		個	39	39
10	音響警報装置(ベル・ブザー)		個	50	50
11	消火栓連動装置		台	2	2
12	常用電源		式	1	1
13	非常電源(予備電源)		式	1	1
14	配線点検		式		1
	合計				

④	機 器	スプリンクラー設備		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	加圧送水装置	ポンプ・モーター	組	1	1
3	圧力タンク用加圧ポンプ		台	1	1
4	起動装置(水圧開閉装置)		台	1	1
5	消化水槽		基	1	1
6	呼水水槽		組	1	1
7	ポンプ制御盤		面	1	1
8	警報表示盤		面	1	1
9	補助散水栓		個	23	23
10	流水検知装置	自動警報弁	台	7	7
11		流水作動弁	台	7	7
12		圧力スイッチ	個	7	7
13	制御弁		台	7	7
14	末端試験弁		台	13	13
15	警報装置(バルブサマー)		個	9	9
16	放水口		基	1	1
17	常用電源		式	1	1
18	連動試験(放水試験を含む)		式		1
19	配線点検		式		1
	合計				

⑤	機 器	消防機関へ通報する火災報知設備		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	通報装置本体		台	1	1
3	起動装置(手動・遠隔)		個	3	3
4	作動確認		個	2	2
5	送受話器(非常電話用)		個	2	2
6	作動確認試験		式	1	1
7	通話機能確認試験		式	1	1
8	常用電源		式	1	1
9	非常電源(予備電源)		式	1	1
10	配線点検		式		1
	合計				

⑥	機 器	非常放送設備		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
	合計				

⑦	機 器	避難器具		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	緩降機		基	3	3
	合計				

⑧	機 器	誘導等および誘導標識		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	誘導灯 A級(大形)		台	43	43
3	B・C級(中・小形)		台	124	124
4	常用電源		回路	1	1
5	配線点検		回路		1
	合計				

⑨	機 器	防火・防排煙設備		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	連動操作盤	20回線まで	面	1	1
3		20回線超10回線ごと	回線	30	30
4	連動制御盤(1回線用)		面	1	1
5	感知器	煙感知器(スポット型)	個	91	91
6	防火戸・非常扉		枚	64	64
7	防火シャッター	電動復帰式	枚	2	2
8		手動復帰式	枚	6	6
9	排煙口・排煙窓	感知器連動付	台	2	2
10	可動垂れ壁	緩降式(ハネアゲ式)	台	7	7
11		垂直式	台	2	2
12	防火・防煙ダンパー	手動復帰式	台	37	37
13	常用電源		式	1	1
14	非常電源(予備電源)		式	1	1
15	配線点検		式		1
	合計				

⑩	機 器	連結送水管		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	基本料		式	1	1
2	送水口		基	4	4
3	表示灯		個	2	2
4	放水口	ホースなし	基	14	14
5	常用電源		式	1	1
6	配線点検		式		1
	合計				

⑪	項 目	院内保育所		機器点検	総合点検
	項目		単位	数量	数量
1	消火器(加圧式10型)		式	2	2
2	誘導等(避難口誘導灯 B級)		式	3	3
	合 計				

[別表 2]

本業務の点検予定月は、次のとおり。

設備名	1回目	2回目
	6月	12月
消火器	機器点検	総合点検
屋内・屋外消火栓設備	〃	〃
自動火災報知設備	〃	〃
スプリンクラー設備	〃	〃
消防機関へ通報する火災報知設備	〃	〃
非常放送設備	〃	〃
避難器具	〃	〃
誘導等および誘導標識	〃	〃
防火・防排煙設備	〃	〃
連結送水管	〃	〃
院内保育所	〃	〃