

リスク分担表

	リスクの種類	リスク内容	負担者		
			病院	事業者	
共通	募集要項の誤り	募集要項の記載事項に重大な誤りのあるもの	○		
	提案書の誤り	提案書で提示された事項に重大な誤りがあるもの		○	
	安全性の確保	施工・維持管理における安全性の確保		○	
	環境の保全	施工・維持管理における環境の保全		○	
	法令の変更	本事業に直接関連する法令(税制度を除く)の新設又は改正に伴う仕様等の変更に関するもの	○		
	制度の変更	税または新設の税に関するもの	○		
	事業の中止・延期		病院の指示によるもの	○	
			周辺住民等の反対による事業の中止・延期	○	
			施設の整備に必要な許可等の遅延によるもの	○	
			病院の不注意等による施設の整備に必要な許可等の遅延によるもの	○	
		事業者の事業放棄、破綻等によるもの		○	
不可抗力	天災等による計画変更(中止・延期)	○			
計画・設計段階	物価	急激なインフレーション・デフレーション	○		
	設計変更	病院の提示条件、指示及び判断の不備によるもの	○		
		事業者の指示及び判断の不備によるもの		○	
	応募コスト	応募コストの負担に関するもの		○	
資金調達	必要な資金の確保に関するもの		○		
施工段階	物価	急激なインフレーション・デフレーション (施工費に対して影響のあるもののみを対象とする)	○		
	設計変更	病院の提示条件、指示及び判断の不備によるもの	○		
		事業者の指示及び判断の不備によるもの		○	
	施工遅延・未完工	施工遅延・未完工による引き渡しの遅延	○	○	
	施工費増大	病院の指示・承諾による施工費の増大	○		
		事業者の指示・判断の不備による施工費の増大		○	
	性能	仕様不適合(整備不良を含む)		○	
一時的損害	引き渡し前に施工目的物等に関して生じた損害		○		
支払関連	支払遅延等	病院に起因する支払いの遅延・不能によるもの	○		
		事業者に起因する支払いの遅延・不能によるもの		○	
	金利	市中金利の変動		○	
	不可抗力	天災等による本事業設備の損傷	○		

維持管理関連	計画変更	用途の変更、病院の責による事業内容の変更に関するもの	○	
	立ち入り許可	施設への立ち入り許可が下りない場合の事業未遂行	○	
	設備の損傷	事業者の故意・過失又は設備に起因する本事業設備への損傷		○
		その他の原因による本事業設備の損傷	○	
	施設損傷	事業者の故意・過失又は、本事業設備に起因する事故・火災による施設の損傷		○
		上記以外の事故・火災による病院施設の損傷	○	
不可抗力	天災等による本事業設備の損傷	○		
計測	機器の不良	本事業設備が所定の性能を達成しない場合		○
	計測・検証	計測・検証の誤り		○
保障	性能	仕様不適合(整備不良を含む)		○
		仕様不適合による施設・設備への損害		○